

► RÉGION NORD ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com

Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	3.95%	2.80%	2.14%
10	→	4.05%	3.05%	2.36%
15	→	4.10%	3.35%	2.65%
20	↘	4.40%	3.60%	2.90%
25	→	4.60%	4.00%	3.40%
30	→	5.15%	4.60%	3.80%

Mis à jour le 17-02-2014, taux fixes comparés par rapport au 15-01-2014

► RÉGION ILE DE FRANCE ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com

Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	3.95%	2.80%	2.20%
10	↘	4.05%	2.95%	2.50%
15	↘	4.10%	3.20%	2.65%
20	→	4.40%	3.50%	2.90%
25	→	4.50%	3.85%	3.40%
30	→	5.15%	4.60%	3.80%

Mis à jour le 17-02-2014, taux fixes comparés par rapport au 15-01-2014

► RÉGION EST ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com

Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	3.95%	2.80%	2.15%
10	→	4.05%	2.95%	2.26%
15	→	4.10%	3.25%	2.61%
20	→	4.40%	3.55%	2.90%
25	→	4.50%	3.85%	3.40%
30	→	5.15%	4.60%	3.80%

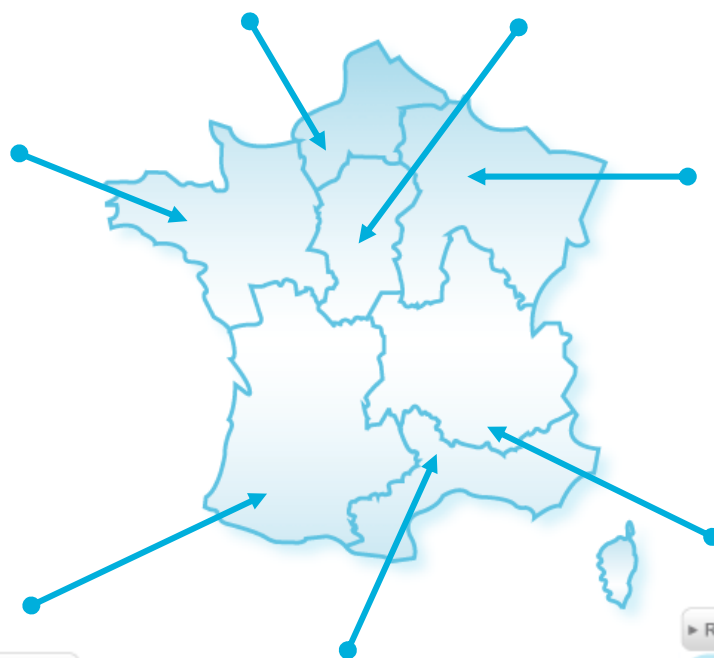
Mis à jour le 17-02-2014, taux fixes comparés par rapport au 15-01-2014

► RÉGION OUEST ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com

Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	→	3.95%	2.65%	2.05%
10	→	4.05%	2.90%	2.31%
15	↘	4.10%	3.15%	2.65%
20	↘	4.40%	3.45%	2.90%
25	↘	4.50%	3.85%	3.17%
30	→	5.15%	4.60%	3.80%

Mis à jour le 17-02-2014, taux fixes comparés par rapport au 15-01-2014



► RÉGION SUD OUEST ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com

Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↗	3.95%	2.95%	2.05%
10	→	4.05%	2.95%	2.40%
15	↗	4.10%	3.20%	2.65%
20	→	4.40%	3.45%	2.90%
25	→	4.50%	3.80%	3.30%
30	↗	5.15%	4.60%	3.80%

Mis à jour le 17-02-2014, taux fixes comparés par rapport au 15-01-2014

► RÉGION MÉDITERRANÉE ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com

Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↘	3.95%	2.80%	2.15%
10	↘	4.05%	2.95%	2.36%
15	→	4.10%	3.25%	2.65%
20	↘	4.40%	3.50%	2.90%
25	↘	4.50%	3.80%	3.25%
30	→	5.15%	4.60%	3.40%

Mis à jour le 17-02-2014, taux fixes comparés par rapport au 15-01-2014

► RÉGION RHÔNE-ALPES ►►

BAROMÈTRE IMMO EMPRUNTIS.com

Durée (ans)	↗	Taux max	Taux du marché	Taux min
7	↘	3.95%	2.65%	2.05%
10	↘	4.05%	2.90%	2.25%
15	→	4.10%	3.20%	2.65%
20	↘	4.40%	3.55%	2.90%
25	↘	4.50%	3.95%	3.40%
30	→	5.15%	4.65%	3.80%

Mis à jour le 17-02-2014, taux fixes comparés par rapport au 15-01-2014

► FAITS MARQUANTS ►►

Baisse sur les moyennes nationales mais disparités régionales

- **Sur 15 ans**, taux moyen : **3,15%** semblable au mois dernier
- **Sur 20 ans**, taux moyen : **3,45%** versus **3,50%** en janvier.

► TAUX DU MARCHÉ ►►

- **Sur 15 ans**, l'Ouest affiche **3,15% en taux moyen** pour une région Nord à **3,35%** (stable par rapport au mois dernier). Les autres régions sont globalement toutes en à **3,20%/3,25%**.
- **Sur 20 ans**, des taux compris entre **3,45%** dans l'Ouest et le Sud-ouest et **3,60%** dans le Nord (moins **0,05%**).

« Nous observons selon les régions et les durées des baisses, des hausses ou une stabilisation, c'est-à-dire aucun mouvement franc et général. Cependant les moyennes nationales font plutôt état d'une très légère baisse, certainement l'amorce d'une détente liée à la baisse récente des OAT. »
Analyse Maël Bernier, directrice de la communication d'Empruntis.com.